



تقرير التضخم — أغسطس 2012

التضخم

التغير السنوي	التغير الشهري	
3,8	0,4	أغسطس 2012
4,0	0,3	يوليو 2012

تراجع التضخم السنوي مرة أخرى في أغسطس، حيث انخفض إلى 3,8 بالمائة من 4,0 بالمائة في يوليو، وذلك لأول مرة منذ أكتوبر 2009. يعود معظم التراجع إلى انخفاض الأسعار في مجموعتي الأغذية والإيجارات، رغم بقائهما أكبر مساهمين في التضخم حيث أضافا 2,8 نقطة مئوية إلى الارتفاع في المؤشر الكلي للتضخم. كذلك ارتفع مقياس جدوى للتضخم الأساسي قليلا إلى 2.2 بالمائة في أغسطس مقارنة بمستوى 2.1 بالمائة في يوليو.

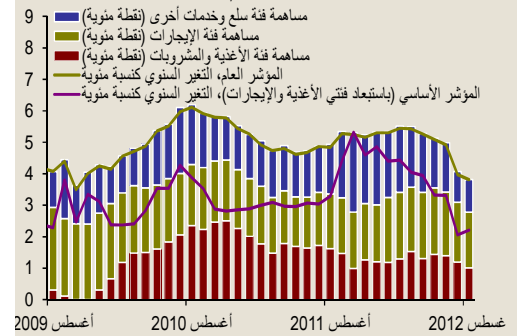
التغير السنوي للتضخم (نسبة مئوية)

2012						
أغسطس	يوليو	يونيو	مايو	أبريل	مارس	
3.3	4.0	4.7	4.8	4.3	5.1	الأغذية والمشروبات
7.7	8.3	8.8	9.2	9.2	8.9	الإيجار والوقود والمياه
3.1	2.9	2.9	2.8	2.9	2.7	الأقمشة والملابس والأحذية
3.0	2.8	3.0	3.1	3.1	3.0	الأثاث المنزلي
0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	الرعاية الطبية
1.3	1.2	1.7	1.7	1.8	2.2	النقل والاتصالات
3.7	3.4	3.4	3.5	3.5	3.5	التعليم والترفيه
1.9	1.8	5.1	5.1	6.9	7.1	سلع وخدمات أخرى
2.2	2.1	3.3	3.3	3.9	4.0	التضخم الأساسي
3.8	4.0	4.9	5.1	5.3	5.4	الإجمالي

انخفض التضخم في مجموعتي الأغذية والإيجارات كليهما إلى أدنى مستوياته هذا العام في أغسطس. واصلت أسعار إيجارات الشقق تفوقها على إيجارات الفلل، حيث ارتفعتنا على أساس سنوي بنسبة 11 بالمائة و 5,7 بالمائة على التوالي. وحيث أننا لا نعتقد أنه سيكون لنظام الرهن العقاري الذي تمت إجازته مؤخراً تأثيراً على تضخم الإيجارات في المدى القصير، فإن ذلك الانخفاض يشير إلى دخول مساكن جديدة إلى السوق في ضوء الأداء القوي لقطاع التشييد خلال العام الماضي. أما بالنسبة لمجموعة الأغذية، فقد انخفضت أسعار الحبوب ومنتجاتها بنحو 1,1 بالمائة بينما ارتفعت أسعار اللحوم والوجن بنسبة 1,1 بالمائة. ونعتقد أن تباطؤ التضخم في مجموعة الأغذية ككل يعود في معظمه إلى المقارنة بالارتفاع الكبير في أسعار هذه المجموعة في أغسطس 2011.

واصل التضخم السنوي الشامل تراجعه للشهر السادس على التوالي، رغم العوامل الموسمية خلال الشهرين الماضيين. ونتوقع حدوث ارتفاع مؤقت في تضخم الأغذية خلال الشهور القليلة القادمة بسبب موجات الجفاف الصيفية التي ضربت الولايات المتحدة وأوروبا الشرقية. ويعود التراجع الطفيف في أسعار الأغذية العالمية في أغسطس بصفة أساسية إلى الانخفاض الحاد في أسعار السكر والذي أدى إلى موازنة الارتفاع في أسعار اللحوم ومنتجات الألبان.

التضخم



للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال على:

فهد التركي
كبير الاقتصاديين
falturki@jadwa.com

الإدارة العامة:
الهاتف +966 1 279-1111
الفاكس +966 1 279-1571
صندوق البريد 60677، الرياض 11555
المملكة العربية السعودية
www.jadwa.com



التغير الشهري للتضخم (نسبة مئوية)

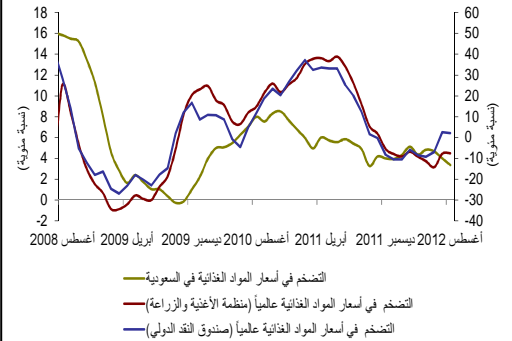
2012					
أغسطس	يوليو	يونيو	مايو	أبريل	مارس
0.9	0.4	0.3	0.1	0.1	0.7
0.1	0.2	0.6	0.6	0.8	0.5
0.1	0.1	0.1	0.1	0.3	0.0
0.1	0.1	0.2	0.2	0.1	0.0
0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0
0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.1
0.1	0.6	0.0	0.1	0.0	-0.5
0.1	0.3	0.0	0.1	0.1	-0.2
0.4	0.3	0.2	0.2	0.2	0.3

سجل التضخم الشهري زيادة طفيفة، حيث ارتفع إلى 0,4 بالمائة في أغسطس مقارنة بمستوى 0,3 بالمائة لشهر يوليو. وكما هو متوقع، سجلت أسعار الأغذية أعلى الارتفاعات حيث بلغ تضخمها 0,9 بالمائة نتيجة لعوامل موسمية. وتعزى القفزة في التضخم الشهري لأسعار الأغذية بالكامل تقريباً إلى ارتفاع أسعار الخضروات الطازجة، التي يعود ارتفاعها فيما يبدو إلى ارتفاع عمليات النقل القادمة عبر شمال المملكة بسبب استمرار الصراع في سوريا. ومن جانب آخر، تباطأ تضخم الإيجارات إلى 0,1 بالمائة مقارنة بمستوى 0,2 بالمائة الشهر الماضي، ويتمشي هذا التباطؤ مع النمط المعتاد حيث تقل أسعار المساكن في النصف الثاني من العام مقارنة بمستوياتها في النصف الأول. فيما سجلت الأسعار في مجموعة التعليم والترفيه ارتفاعاً طفيفاً في أعقاب أربعة أشهر من الركود، تراجع تضخم أسعار مجموعة "سلع وخدمات أخرى" من 0,6 بالمائة في يوليو إلى 0,1 بالمائة في أغسطس.

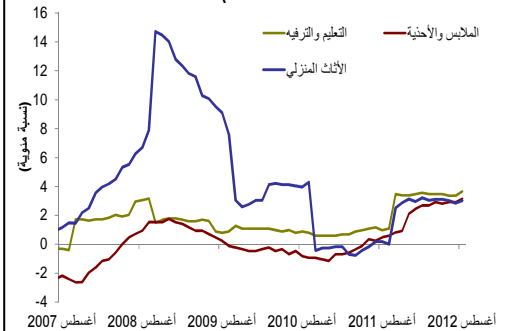
معدلات التضخم السنوية (نسبة مئوية)

2012 توقعات	2011	2010	2009	2008	2007
4.5	5.2	4.1	1.8	14.1	7.0
8.3	7.8	7.3	14.2	17.5	8.0
2.7	0.3	-0.4	0.5	0.3	-2.5
3.1	0.5	3.0	8.5	7.6	1.3
-0.1	0.8	-0.1	0.7	5.0	4.2
1.6	2.1	0.6	1.0	0.2	-0.8
2.9	1.5	0.7	1.3	2.1	0.3
3.0	9.0	4.2	4.3	10.6	5.3
2.6	3.6	2.0	3.4	5.0	1.3
4.6	5.0	5.4	5.1	9.9	4.1

تضخم أسعار الأغذية محلياً وعالمياً



التضخم



إخلاء المسؤولية

ما لم يشر بخلاف ذلك، لا يسمح بإطلاقاً بنسخ أي من المعلومات الواردة في هذه النشرة جزئياً أو كلياً دون الحصول على إذن تحريري مسبق ومحدد من شركة جدوى للاستثمار.

البيانات المالية الواردة في هذا التقرير تم الحصول عليها من شركة رويتز وشركة بلومبيرغ وشركة تداول ومن مصادر محلية أخرى، ما لم تتم الإشارة لخلاف ذلك.

لقد بذلت شركة جدوى للاستثمار جهداً كبيراً للتحقق من أن محتويات هذه الوثيقة تتسم بالدقة في كافة الأوقات. حيث لا تقدم جدوى أية ضمانات أو إبداعات أو تعهدات صراحة كانت أم ضمناً، كما أنها لا تتحمل أية مساهلة قانونية مباشرة كانت أم غير مباشرة أو أي مسؤولية عن دقة أو إكتمال أو منفعة أي من المعلومات التي تحتويها هذه النشرة. لا تهدف هذه النشرة إلى استخدامها أو التعامل معها بصفة أنها تقدم توصية أو خيار أو مشورة لإتخاذ أي إجراء/إجراءات في المستقبل.